



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVANA KOVAČEVIĆ

31000 Osijek, Kapucinska 23
U Osijeku, 04.05.2023.

Posl. broj: OU-120/2023

OTPRAVAK

(četvrtisvibnjadvijetisućedvadesettrećegodine)-----

ZAPISNIK

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević iz Osijeka, sastavila sam ovaj zapisnik s javnog otvaranja ponuda za prodaju nekretnina dužnika I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju Bana Jelačića 58 Cerić OIB : 92577356323, MBS 030183092 .-----

Stečajni postupak se vodi pod brojem St- 446/2022, a stečajni upravitelj je Boja Stanković.-----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 04.05.2023. (četvrtisvibnjadvijetisućedvadesettrećegodine), s početkom u 13,00 (trinaest) sati, u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Kapucinska 23.-----

Pristupili su: -----

- Boja Stanković, OIB: 96757479881, Osijek, Ilirska 48, stečajna upraviteljica I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, osobno poznata javnom bilježniku, čije sam ovlaštenje utvrdila računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra za navedeno društvo-----
- Stevan Ranić, Petrinja, Ulica gromova 82, OIB 54936781997, rođen 13.02.1996. (trinaestogveljačetisućudevetstodevedesetdevete), čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 11531668 izdana u PP Petrinja-----

Oglašena je prodaja nekretnina kako slijedi:-----

- nekretnine upisane u zk ul.354 k.o. 322792 Joševica Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja-----
- kč.br. 328/3 Oranica brdo u selu površine 3018 m2, početna cijena 1.210,00 EUR
- kč.br. 332/3 Oranica ograda u selu površine 863 m2, početna cijena 350,00 EUR
- kč.br. 333/4 Oranica kod kuće u selu površine 101 m2, početna cijena 41,00 EUR
- kč.br. 389/4 Voćnjak kod kuće u selu površine 849 m2, početna cijena 910,00 EUR

Prema uvjetima oglasa, kao kupci mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe koje najkasnije dva dana prije otvaranja ponuda uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene na žiro račun br : HR58 2485 0031 1003 1156 6 kod Croatia banka d.d. Pismene ponude bilo je potrebno je dostaviti u zatvorenim kovertama na adresu javnog bilježnika Ivana Kovačević Kapucinska 23/I Osijek s naznakom ST-446/2022 > za natječaj – ne otvarati < .-----

Boja Stanković predaje javnom bilježniku izvadak prometa po računu, iz kojeg je vidljivo da je uplaćena jamčevina.-----

Stevan Ranić predaje zatvorenu omotnicu s ponudom. Nitko drugi nije predao ponudu niti je bilo poštom pristiglih ponuda.-----

Pristupa se otvaranju jedine predane omotnice s ponudom.-----

Utvrđuje se da je ponuditelj Stevan Ranić za kupnju naprijed opisanih nekretnina ponudio iznose kako slijedi: -----

- za kč.br. 328/3 Oranica brdo u selu površine 3018 m2, 1.210,00 EUR -----
- za kč.br. 332/3 Oranica ograda u selu površine 863 m2, 350,00 EUR -----

- za kč.br. 333/4 Oranica kod kuće u selu površine 101 m², početna cijena 41,00 EUR
- za kč.br. 389/4 Voćnjak kod kuće u selu površine 849 m², početna cijena 910,00 EUR -----

Konstatira se da drugih ponuda nije bilo te je jedina i ujedno najpovoljnija ponuda ona koju je predao naprijed imenovani Stevan Ranić, koji je ponudio: -----
za kč.br. 328/3 Oranica brdo u selu površine 3018 m², 1.210,00 EUR , za kč.br. 332/3 Oranica ograda u selu površine 863 m², 350,00 EUR , za kč.br. 333/4 Oranica kod kuće u selu površine 101 m², početna cijena 41,00 EUR , za kč.br. 389/4 Voćnjak kod kuće u selu površine 849 m², početna cijena 910,00 EUR -----

Ročište je zaključeno u 13,40 (trinaestatičetdesetminuta).-----

Nazočni:

Stevan Ranić, v.r.

Boja Stanković, stečajna upraviteljica
I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, v.r.

Javni bilježnik
Ivana Kovačević, v.r., m.p.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 5,31 EUR (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 66,36 kn+PDV (čl. 26.PJBT).-----

JA, JAVNI BILJEŽNIK IVANA KOVAČEVIĆ, OSIJEK
potvrđujem da sam ovaj otpisak usporedila s izvornikom koji se nalazi
u mojim spisima i utvrđujem da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1 otpisak običan-ovjeren-potpun u izvodu,
kojem je priloženo — prijepisa priloga javno-bilježničkog akta.

Ovaj je otpisak sastavljen za I.T.L. MADI d.o.o.
ime, prezime i adresa

— zbog — ako je ponovno izdan

Javnobilježnička pristojba po tar. br. — ZJP u iznosu od — kn
naplaćena je i poništena, na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođen od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju čl. — ZJP.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od — kn, a trošak
— kn.

Broj: 00-120/2023
U Osijeku, 04.05. 2023

Javni bilježnik

